



SUCURSALA REGIONALA DE CĂI FERATE BRAȘOV

☒ 500024, România, Brașov, str. Politehnicii, nr.1
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov: J8/1134/2003, CUI: 15509275
☎: 00-40-(0)268-410233; ☎: 00-40-(0)268-475451; ☎ CFR: 133000-Director

*Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu cu sediul in municipiul Brasov, str. Politehnicii nr.1, organizeaza in data de **28 SEPTEMBRIE 2015** de la orele 11 la sediul sau, licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe raza de activitate a Sucursalei , dupa cum urmeaza:*

Nr. crt.	Statia CF/Zona	Pozitia din planul de situatie	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna)		Observatii (alte informatii considerate necesare ptr. identificarea)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	AIUD	7	amplasare c-tie provizorie-activitati		8.00		30.00	piata publica incarcare-descarcare
2	ALBA IULIA	1	restaurant (spatii comerciale)	88.77		8.00		cladire calatori
		1`	restaurant (spatii anexe)	60.84		2.45		
3	ALBA IULIA	GS	grup sanitar public	36.08		1.15		cladire
4	BARTOLOMEU	S	alimentatie publica-bar	37.80		20.00		cladire calatori
			exploatare jocuri electronice			300 lei/ap./ luna		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
5	BAILE OCNA SIBIU	1	spatiu odihna pt. membri sindicatelor feroviare SRCF	63.60		2.00		cladire calatori
6	BARABANT	21+22+23+24	activitati comerciale	31.35		10.00		cladire calatori- parter
7	BLAJ	E	amplasare terminal plati electronice	1.00		100.00		cladire calatori- parter
8	BLAJ	E2	dormitor personal	10.00		26.95		cladire administrativa
9	BLAJ	K	activitati comerciale	31.00		22.50		cladire calatori, parter
10	BRASOV	SP45	activitati comerciale	14.55		88.90		cladire calatori,corp central,supant
11	BRASOV	D4+D5	automate bauturi calde	2.00		280.00		cladire calatori
12	BRASOV	CR+AP	camere cazare si alimentatie publica	561.69		17.00		cladire calatori

13	BRASOV	A	amplasare automat bauturi calde	1.00		170.00		sediu SRCF Brasov str. Politehncii
14	BRASOV	P22+P23+P24+P25+P26+P27	grupuri sanitare publice	100.10		5.40		cladire calatori
15	BRASOV	P07	activitati comerciale	9.80		70.00		cladire calatori
16	BRASOV	SP1A, SP1B, SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	79.00		10.00		cladire calatori, corp A, supanta
17	BRASOV	C1	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	18.00		10.00		spatii peron liniile 2-3
18	BRASOV	E01÷E07	activitati comerciale	338.55		15.00		cladire calatori-corp B, etaj
19	BRASOV	SP2; SP3; SP4; SP5; SP6; SP7; SP8; SP9	activitati comerciale	134.07		15.00		cladire calatori, corp A, supanta
20	BRASOV	SP14; SP16; SP17; SP18; SP19; SP21	activitati comerciale	210.50		15.00		cladire calatori, corp A , supanta
21	BRASOV	SP34; SP35; SP36; SP37; SP39; SP40; SP41	activitati comerciale	135.60		15.00		cladire calatori, corp B , supanta
22	BRASOV	P47	activitati comercial	7.64		63.80		cladire calatori, corp central, parter
23	BRASOV	TR	amplasare toneta vanzare cafea la nisip		3.00		100.00	in fata cladirii de calatori, pe trotuar
24	BRASOV	EB	amplasare modul stradal vanzare produse sezoniere		10.00		108.00	in fata cladirii de calatori, pe trotuar
25	BRASOV TRIAJ	C	spatiu depozitare/ productie	371.82		2.50		cladire magazine MF
26	BRASOV TRIAJ	1, 2, 3, 7, 8, 9, 10	birou,scoala personalului, dormitor, magazine	65.17		10.00		cladire exploatare
	<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>							
27	BRASOV TRIAJ	1	depozitare en gross	375.00		5.40		

28	BRASOV TRIAJ	6	depozitare marfuri	218.50		3.50		rampa speciala in zona magaziei de marfuri
29	BRASOV TRIAJ	4a	depozitare marfuri	115.12		3.00		cladire magazine + birouri MF
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
30	BRASOV TRIAJ	10	depozitare marfuri	264.00		3.00		magazie de marfuri (rampa
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
31	BRASOV TRIAJ	16	depozitare marfuri	192.00		3.00		magazie de marfuri (rampa
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
32	BRASOV	17, 17`	depozitare materiale+debitare PAL	123.00		14.00		magazie
33	COSLARIU	1	punct alimentar	54.51		16.80		cladire magazine
34	FAGARAS	A3	amplasare automat de cafea	1.00		175.00		cladire calatori, hol case de bilete
35	FAGARAS	A4	café bar & fast food	200.76		4.50		cladire calatori- etaj
36	GHEORGHENI	M	depozitare furaje pentru animale	114.00		2.60		magazie de marfuri
37	GHEORGHENI	12+13+ 14+15	activitati comerciale	22.33		10.00		cladire calatori
38	GHEORGHENI	F	birou	30.90		14.70		cladire magazine de marfuri
39	GALAUTAS	1+2	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	17.00		10.50		cladire calatori
40	LUNCA BRADULUI	1	alimentatie publica	30.00		10.25		cladire calatori
41	LUNCA BRADULUI	1	atelier tamplarie	45.00		2.00		magazie de marfuri
42	MEDIAS	2	vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare	12.00		9.00		cladire calatori
43	MIERCUREA CIUC	C	vanzare pop corn si cipsuri	2.00		70.00		cladire calatori, hol
44	PREDEAL	3	fast food	76.87		7.00		cladire calatori (corp de legatura)

45	PREDEAL	4A	alimentatie publica- snack bar	76.10		27.00		cladire calatori
46	PREDEAL	10	activitati comerciale	17.00		20.00		cladire calatori
47	RAZBOIENI	5	birou	5.00		7.50		cladire calatori
48	RAZBOIENI	A	amplasare automat cafea	1.00		60.00		cladire calatori
49	RAZBOIENI	B	organizare balastiera		2115.00		1.50	Teren km.433+350
		B'	magazie materiale	301.43		3.50		spatiu incinta hala productie
50	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	depozit vinuri/crama	71.72		4.00		cladire calatori-subsol
			spatii anexe	17.07		1.10		
51	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	birou si hol acces	23.15		15.00		cladire calatori-parter
52	SFANTU GHEORGHE	P08	bagaje mana si hol acces	23.61		10.50		cladire calatori-parter
53	SFANTU GHEORGHE	P18	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
54	SFANTU GHEORGHE	P19	activitati comerciale	4.92		17.50		cladire calatori-parter
55	SFANTU GHEORGHE	P24	grupuri sanitare publice	27.99		1.00		cladire calatori-parter
56	SFANTU GHEORGHE	P36	amplasare ATM montat pe pardoseala	1.00		900 lei/ap./ luna		cladire calatori-parter
57	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	rulare programe publicitare pe 2 (doua) ecrane tip plasa existente	2.00		200.00		cladire calatori - parter
<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>								
58	SFANTU GHEORGHE	P40	rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	1.00		200.00		cladire calatori, incinta
59	SFANTU GHEORGHE	E16	activitati comerciale/ biliard	60.93		15.00		cladire calatori - etaj
			<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>					
60	SFANTU GHEORGHE	E17	activitati comerciale /biliard	64.40		15.00		cladire calatori - etaj -
			<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>					
61	SIBIU	3	difuzare presa	8.00		35.00		cladire calatori, tronson 2 - parter
62	SIBIU	4.1	activitati comerciale	37.00		20.00		cladire calatori, tronson 3A -
63	SIBIU	H	amplasare c-tie provizorie- activitati		24.00		40.00	peronul statiei

64	SIBIU	D	amplasare c-tie provizorie-activitati comerciale si exploatare jocuri electronice		chiosc 54,80		40.00	peronul statiei
					magazie 4,00		5.00	
					aparate 4 buc		175.00	
65	SIBIU	E	amplasare c-tie provizorie-activitati		12.00		40.00	peronul statiei
66	SIGHISOARA	P04	birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	19.00		6.50		cladire calatori, corp B - parter
67	SIGHISOARA	P05	spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si frizerie	18.00		5.50		cladire calatori, corp B - parter
68	SIGHISOARA	1	bar	75.04		6.90		cladire fosta revizie de vagoane
			exploatare jocuri electronice			147 lei/ap/luna		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
69	SIGHISOARA	P08	punct alimentar, mini market	37.00		21.25		cladire calatori, corp B - parter
70	TARGU MURES	M	depozit marfuri	315.00		3.50		cladire magazie de marfuri
71	TARGU MURES	6A	amplsare c-tie provizorie - acitivitati comerciale		15.00		42.00	peronul statiei
72	TARGU MURES	NNG	spalatorie auto	87.20		9.00		cladire remiza pt drezina
73	TEIUS	3	difuzare presa-carte	4.50		6.75		incinta cladirii de calatori - hol case de
74	TEIUS	7	magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice	58.00		3.75		spatii incinta cladirii reviziei de vagoane, km. 399+740
75	TURNISOR	1+9	depozitare si activitati	110.00		3.00		incinta magaziei de

76	UIOARA GRUPA III	1	productie/servicii	25.00		3.00		cladire calatori, sala de asteptare
77	Halta UNIREA	1	amplasare automat de cafea	1.00		100.00		cladire calatori
78	VINTU DE JOS	1	café bar-restaurant	45.50		19.50		cladire calatori
			anexe	22.85		9.80		
			exploatare jocuri electronice			150 lei/ap./ luna		

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
 2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
 3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata
- Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii la licitatie.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062, 133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 21 septembrie 2015,orele 11 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str.Politehnicii nr.1 camerele P06, P07

Director,
Pintea Ioan

Sef Divizia Patrimoniu,
Suciu Dorina

Sef Serviciu Exploatare Patrimoniu,
Mita Adrian

Intocmit, Postolache Ionut

